

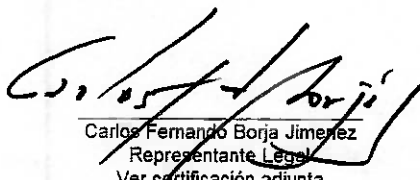
EMPRESAS VARIAS DE MEDELLIN S.A E.S.P  
 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 Periodos terminados a 31 de diciembre de 2021 y 2020  
 Cifras expresadas en miles de pesos Colombianos

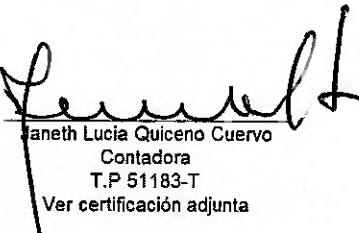


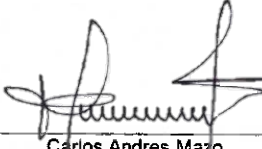
	Notas	2021	2020
<b>ACTIVO</b>			
<b>Activo no corriente</b>			
Propiedades, planta y equipo, neto	5	129,445,743	113,541,123
Otros activos intangibles	6	1,065,162	438,743
Activos por derecho de uso	9	40,574,469	37,989,921
Activo por impuesto diferido	30	17,634,261	14,356,981
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	2,832,356	6,199,806
Otros activos financieros	8	12,309,611	15,029,379
Otros activos	10	995,177	848,458
Efectivo y equivalentes al efectivo (restringido)	12	13,149,225	13,651,121
<b>Total activo no corriente</b>		<b>218,006,004</b>	<b>202,055,532</b>
<b>Activo corriente</b>			
Inventarios	11	858,237	237,423
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	61,118,501	57,226,560
Activo por impuesto sobre la renta corriente	30	10,502,273	4,690,986
Otros activos financieros	8	44,347,481	49,507,684
Otros activos	10	3,069,182	2,808,801
Efectivo y equivalentes al efectivo (restringido)	12	6,764,856	3,434,023
Efectivo y equivalentes al efectivo	12	15,995,000	40,354,878
<b>Total activo corriente</b>		<b>142,655,530</b>	<b>158,260,355</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>360,661,534</b>	<b>360,315,887</b>

	Notas	2021	2020
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>			
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	13.1	46,540,036	46,540,036
Prima en colocación de acciones	13.1	19,188,916	19,188,916
Reservas	13.2	25,352,131	22,261,099
Otro resultado integral acumulado	14	(14,066,510)	(17,028,772)
Resultados acumulados	13.3	(31,553,899)	(31,929,506)
Resultado neto del periodo	13.3	15,254,267	20,606,880
<b>Total patrimonio</b>		<b>60,714,941</b>	<b>59,638,653</b>
<b>Pasivo no corriente</b>			
Créditos y préstamos	15	4,100,918	-
Otros pasivos financieros	17	41,968,288	48,399,350
Beneficios a los empleados	18	78,676,521	84,509,929
Provisiones	20	21,425,583	22,603,658
<b>Total pasivo no corriente</b>		<b>146,171,310</b>	<b>155,512,937</b>
<b>Pasivo corriente</b>			
Acreedores y otras cuentas por pagar	16	23,503,208	21,065,142
Otros pasivos financieros	17	102,939,445	93,829,483
Beneficios a los empleados	18	13,090,096	12,815,820
Impuestos contribuciones y tasas por pagar	19	5,251,185	5,517,018
Provisiones	20	2,964,919	2,018,782
Otros pasivos	21	6,026,430	9,918,052
<b>Total pasivo corriente</b>		<b>153,775,283</b>	<b>145,164,297</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>299,946,593</b>	<b>300,677,234</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>360,661,534</b>	<b>360,315,887</b>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

  
 Carlos Fernando Borja Jimenez  
 Representante Legal  
 Ver certificación adjunta

  
 Janeth Lucia Quiceno Cuervo  
 Contadora  
 T.P 51183-T  
 Ver certificación adjunta

  
 Carlos Andres Mazo  
 Revisor fiscal  
 T.P 101764-T  
 Ver opinión adjunta

EMPRESAS VARIAS DE MEDELLIN S.A E.S.P  
 ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL  
 Periodos terminados a 31 de diciembre de 2021 y 2020  
 Cifras expresadas en miles de pesos Colombianos



	Notas	2021	2020
Venta de bienes	22	9,812	-
Prestación de servicios	22	261,835,051	242,826,733
Arrendamiento	22	25,909	26,227
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>		<b>261,870,772</b>	<b>242,852,960</b>
Utilidad en venta de activos	24	191,635	72,333
Otros ingresos	23	3,491,488	6,452,245
<b>Total ingresos</b>		<b>265,553,895</b>	<b>249,377,538</b>
Costos por prestación de servicios	25	(211,949,649)	(195,099,681)
Gastos de administración	26	(28,334,772)	(25,675,159)
Deterioro de cuentas por cobrar, neto	7	79,620	(1,974,085)
Otros gastos	27	(1,195,647)	(106,037)
Ingresos financieros	28.1	3,040,240	7,608,919
Gastos financieros	28.2	(9,762,198)	(9,001,398)
Diferencia en cambio neta	29	(2,056)	1,586
<b>Resultado del periodo antes de impuestos</b>		<b>17,429,433</b>	<b>25,131,683</b>
Impuesto sobre la renta	30	(2,175,166)	(4,524,803)
<b>Resultado neto del periodo</b>		<b>15,254,267</b>	<b>20,606,880</b>

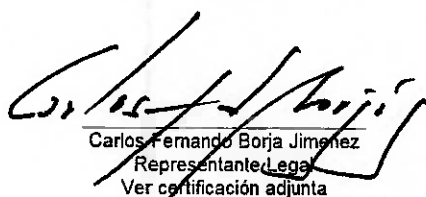
*Otro resultado Integral*

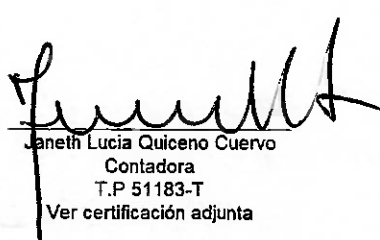
Partidas que no serán reclasificadas posteriormente al resultado del periodo:

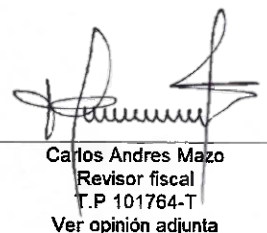
Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos que no serán reclasificados	14	3,383,490	(5,570,751)
	14	(421,229)	1,756,902
<b>Otro resultado Integral, neto de impuestos</b>		<b>2,962,261</b>	<b>(3,813,849)</b>

**RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO**

<b>18,216,528</b>	<b>16,793,031</b>
-------------------	-------------------

  
 Carlos Fernando Borja Jimenez  
 Representante Legal  
 Ver certificación adjunta

  
 Janeth Lucia Quiceno Cuervo  
 Contadora  
 T.P 51183-T  
 Ver certificación adjunta

  
 Carlos Andres Mazo  
 Revisor fiscal  
 T.P 101764-T  
 Ver opinión adjunta

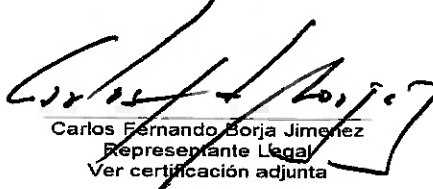
**EMPRESAS VARIAS DE MEDELLIN S.A E.S.P**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

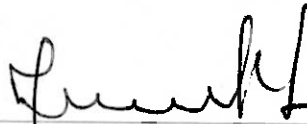
Periodos terminados a 31 de diciembre de 2021 y 2020  
 Cifras expresadas en miles de pesos Colombianos



	Capital emitido (13.1)	Prima en colocación de acciones (13.1)	Reservas (13.2)	Resultados acumulados	Otro resultado integral		Total
					Inversiones patrimoniales	Planes de beneficios definidos (14)	
<b>Saldo al 1 de enero de 2020</b>	<b>46,540,036</b>	<b>19,188,916</b>	<b>18,012,992</b>	<b>(6,257,635)</b>	<b>27,294</b>	<b>(13,197,639)</b>	<b>64,313,964</b>
Resultado neto del periodo	-	-	-	20,606,880	-	-	20,606,880
Otro resultado integral del periodo, neto de impuesto sobre la renta	-	-	-	-	(44,578)	(3,813,849)	(3,858,427)
<b>Resultado integral del periodo</b>	<b>46,540,036</b>	<b>19,188,916</b>	<b>18,012,992</b>	<b>14,349,245</b>	<b>(17,284)</b>	<b>(17,011,488)</b>	<b>81,062,417</b>
Excedentes o dividendos decretados	-	-	-	(21,423,764)	-	-	(21,423,764)
Movimiento de reservas	-	-	4,248,107	(4,248,107)	-	-	-
Transferencias a las ganancias retenidas	-	-	-	-	1,774,186	(1,774,186)	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	<b>46,540,036</b>	<b>19,188,916</b>	<b>22,261,099</b>	<b>(11,322,626)</b>	<b>1,756,902</b>	<b>(18,785,674)</b>	<b>59,638,653</b>
<b>Saldo al 1 de enero de 2021</b>	<b>46,540,036</b>	<b>19,188,916</b>	<b>22,261,099</b>	<b>(11,322,626)</b>	<b>1,756,902</b>	<b>(18,785,674)</b>	<b>59,638,653</b>
Resultado neto del periodo	-	-	-	15,254,267	-	-	15,254,267
Otro resultado integral del periodo, neto de impuesto sobre la renta	-	-	-	-	-	2,962,262	2,962,262
<b>Resultado integral del periodo</b>	<b>46,540,036</b>	<b>19,188,916</b>	<b>22,261,099</b>	<b>3,931,641</b>	<b>1,756,902</b>	<b>(15,823,412)</b>	<b>77,855,182</b>
Excedentes o dividendos decretados	-	-	-	(17,140,241)	-	-	(17,140,241)
Movimiento de reservas	-	-	3,091,032	(3,091,032)	-	-	-
Otro movimiento del periodo	-	-	-	-	(1,756,902)	1,756,902	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>46,540,036</b>	<b>19,188,916</b>	<b>25,352,131</b>	<b>(16,299,632)</b>	<b>-</b>	<b>(14,066,510)</b>	<b>60,714,941</b>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

  
 Carlos Fernando Borja Jimenez  
 Representante Legal  
 Ver certificación adjunta

  
 Janeth Lucia Quiceno Cuervo  
 Contadora  
 T.P 51183-T  
 Ver certificación adjunta

  
 Carlos Andres Mazo  
 Revisor fiscal  
 T.P 101764-T  
 Ver opinión adjunta

EMPRESAS VARIAS DE MEDELLIN S.A E.S.P  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Periodos terminados a 31 de diciembre de 2021 y 2020

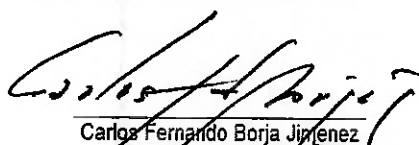
Cifras expresadas en miles de pesos Colombianos

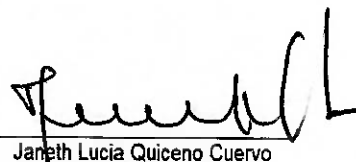


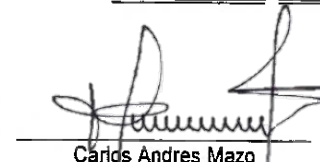
Flujos de efectivo por actividades de la operación:

	Notas	2021	2020
Resultado neto del periodo	13.3	15,254,267	20,606,880
Ajustes para conciliar el resultado neto del periodo con los flujos netos de efectivo de las actividades de operación:			
Depreciación y amortización de propiedades, planta y equipo, activos por derecho de uso y activos intangibles	25,26	42,712,636	40,541,109
Amortización de otros activos	25,26	2,107,747	-
Deterioro de cuentas por cobrar, neto	7	(79,621)	1,967,223
Resultado por valoración de instrumentos financieros	26,28	4,394,113	(660,549)
Provisiones, planes de beneficios definidos post-empleo y de largo plazo	25,26,28	8,677,735	8,180,332
Impuesto sobre la renta diferido	30	(3,698,509)	(2,228,814)
Impuesto sobre la renta corriente	30	5,873,675	6,753,617
Ingresos por intereses y rendimientos	22 y 28	(1,790,682)	(2,425,314)
Gastos por intereses y comisiones causados	28	2,798,952	-
Resultado por disposición de propiedades, planta y equipo, activos por derecho de uso, activos intangibles	24	(191,635)	(12,488)
Retiro de propiedades, planta y equipo, activos por derecho de uso, activos intangibles	5	1,329,848	-
Recuperaciones no efectivas	23	(2,128,862)	(5,002,312)
Utilidad en derechos de fideicomiso- Patrimonio Autónomo		-	(1,340,928)
Perdida en derechos de fideicomiso- Patrimonio Autónomo	28	67,062	-
		<u>75,326,726</u>	<u>66,378,756</u>
<b>Cambios netos en activos y pasivos operacionales:</b>			
Variación en inventarios	11	(620,818)	17,421
Variación en propiedad planta y equipo	5	(116,195)	-
Variación en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7,26,28	536,007	(13,691,960)
Variación en acreedores y otras cuentas por pagar	16	2,438,066	(2,161,501)
Variación en beneficios a los empleados	18	(8,046,468)	(9,185,257)
Variación en impuestos	30	(11,950,794)	(8,964,656)
Variación en provisiones	20	(909,988)	2,355,336
Variación en otros pasivos y otros pasivos financieros	17 y 21	(6,973,852)	7,826,247
Variación en otros activos y otros activos financieros	8, 10 y 28	6,731,582	6,186,955
		<u>(18,912,460)</u>	<u>(17,617,415)</u>
Impuesto sobre la renta pagado		-	(113,688)
Impuesto sobre la renta - devolución		-	17,026,291
<b>Flujos netos de efectivo actividades de la operación</b>		<u>56,414,266</u>	<u>65,673,944</u>
<b>Flujos de efectivo por actividades de inversión:</b>			
Adquisición de propiedades, planta y equipo	5	(35,376,150)	(22,974,564)
Disposición de propiedades, planta y equipo	24	205,000	78,395
Adquisición de activos intangibles	6	(648,827)	(377,226)
<b>Flujos netos de efectivo actividades de inversión</b>		<u>(35,819,977)</u>	<u>(23,273,395)</u>
<b>Flujos de efectivo por actividades de financiación:</b>			
Obtención de crédito público y tesorería	15	5,413,212	-
Pagos de crédito público y tesorería	15	(1,312,294)	-
Pago de pasivos por arrendamiento	9	(24,104,396)	(22,201,763)
Dividendos o excedentes pagados	4	(17,140,241)	(21,423,764)
Pago bonos pensionales	17	(4,981,511)	-
<b>Flujos netos de efectivo actividades de financiación</b>		<u>(42,125,230)</u>	<u>(43,625,527)</u>
<b>Variación neta del efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<u>(21,530,941)</u>	<u>(1,224,978)</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	12	57,440,022	58,665,000
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>		<u>35,909,081</u>	<u>57,440,022</u>
Recursos restringidos		<u>19,914,081</u>	<u>17,085,144</u>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

  
Carlos Fernando Borja Jimenez  
Representante Legal  
Ver certificación adjunta

  
Janeth Lucia Quiceno Cuervo  
Contadora  
T.P 51183-T  
Ver certificación adjunta

  
Carlos Andres Mazo  
Revisor fiscal  
T.P 101764-T  
Ver opinión adjunta