

TARIFAS - PRIMER SEMESTRE DE 2022

En cumplimiento de las disposiciones de la Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico en Resoluciones CRA 151/2001 y CRA 403/2006, Empresas Varias de Medellín S.A. E.S.P informa los nuevos precios ajustados del servicio público de aseo para el primer semestre de 2022 atendidos por esta Entidad, los cuales fueron calculados conforme a la metodología tarifaria contenida en la Resolución CRA 720 de 2015.

Costos de referencia

ACTIVIDAD DEL SERVICIO DE ASEO	COSTO DE REFERENCIA PRECIOS DE ENERO DE 2022	UNIDAD DE MEDIDA
Comercialización No Aprovechables - Segmento 1	1.626,37	\$/usuario-mes
Comercialización Aprovechamiento (30%) - Segmento 1	487,92	\$/usuario-mes
Poda de Árboles en Vías Públicas	\$491.457.039	Costo medio
Corte de Césped en Vías Públicas	\$92,20	\$/m2
Lavado de Áreas Públicas	\$268,51	\$/m2
Lavado y Desinfección COVID 19 (Res 911/2020)	\$ 1.958.329.225,83	Costo medio
Instalación de Cestas	\$10.151,43	\$/Unidad-mes
Mantenimiento de Cestas	\$923,59	\$/Unidad
Barrido de Vías y Áreas Públicas	\$ 46.883,24	\$/Kilómetro
Recolección y Transporte	\$ 135.779,38	\$/Tonelada
Disposición Final (Sin Incentivos IAT ni IR)	\$ 24.373,22	\$/Tonelada
Incentivo a la Regionalización	\$ 6.900	\$/Tonelada
Incentivo Aprovechamiento	\$ 8.000	\$/Tonelada
Tratamiento de Lixiviados	\$ 8.126,48	\$/Tonelada
Base de aprovechamiento disposición final - \$/tonelada	\$ 137.349,99	\$/Tonelada
Base de aprovechamiento disposición final - \$/tonelada	\$ 24.549,10	\$/Tonelada

Tarifas estimadas para usuarios ocupados sin aforo

USUARIOS OCUPADOS	TARIFA	Fi	Vr. APO/SUB	NETO A PAGAR
Residencial Estrato 1	\$ 21,790	-55%	-\$ 11,984	\$ 9,805
Residencial Estrato 2	\$ 22,539	-40%	-\$ 9,016	\$ 13,524
Residencial Estrato 3	\$ 22,968	-15%	-\$ 3,445	\$ 19,522
Residencial Estrato 4	\$ 24,038	0%	\$ 0	\$ 24,038
Residencial Estrato 5	\$ 26,393	85%	\$ 22,434	\$ 48,827
Residencial Estrato 6	\$ 29,391	100%	\$ 29,391	\$ 58,781
Pequeño Productor Comercial	\$ 39,453	50%	\$ 19,727	\$ 59,180

Pequeño Productor Industrial	\$ 39,453	30%	\$ 11,836	\$ 51,289
Pequeño Productor Oficial	\$ 39,453	0%	\$ 0	\$ 39,453

Tarifa estimada por tonelada para usuarios aforados

APS	CVNA (\$/Ton)	Fi	NETO POR TONELADA
Caldas	\$183,179.08	30%	\$238,132.80
La Estrella	\$183,179.08	40%	\$256,450.71
Sabaneta	\$183,179.08	30%	\$238,132.80
Envigado	\$183,179.08	30%	\$238,132.80
Copacabana	\$183,179.08	30%	\$238,132.80
Bello	\$183,179.08	30%	\$238,132.80
Girardota	\$183,179.08	50%	\$274,768.62
Barbosa	\$183,179.08	50%	\$274,768.62

Los valores informados anteriormente son estimados y pueden cambiar mensualmente por la variación en los siguientes parámetros:

- Toneladas efectivamente aprovechadas reportadas por la SSPD.
- Mantenimiento e instalación de cestas públicas.
- Áreas de corte de césped intervenido.
- Áreas lavadas intervenidas.
- Actualización de costos de referencia.